

## Stato: 21.04.2026

I tassi d'interesse di seguito riportati sono dei dati indicativi per la 1a ipoteca concessa sull'abitazione ad uso proprio. Questi dati hanno carattere puramente informativo e non sono vincolanti. Il vostro consulente sarà ben lieto di calcolare il vostro tasso individuale in funzione della vostra situazione personale.

### Ipoteca a tasso variabile \*

Come finanziare la vostra abitazione di proprietà con un'ipoteca a tasso variabile.

Durata	Tasso d'interesse
illimitata	3.00 % p.a.

### Ipoteca a tasso fisso \*

Stabilire un budget sicuro grazie all'ipoteca a tasso fisso.

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.45 % p.a.
2 anni	1.46 % p.a.
3 anni	1.55 % p.a.
4 anni	1.63 % p.a.
5 anni	1.69 % p.a.
6 anni	1.74 % p.a.
7 anni	1.80 % p.a.
8 anni	1.86 % p.a.
9 anni	1.91 % p.a.
10 anni	1.95 % p.a.
11 anni	2.05 % p.a.
12 anni	2.10 % p.a.
13 anni	2.15 % p.a.
14 anni	2.20 % p.a.
15 anni	2.25 % p.a.

### Credito di costruzione

Durata	Tasso d'interesse	Commissione
illimitata	3.00 % p.a.	0.25

### Ipoteca ecologica \*

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.20 % p.a.
2 anni	1.21 % p.a.
3 anni	1.30 % p.a.
4 anni	1.38 % p.a.
5 anni	1.44 % p.a.
6 anni	1.49 % p.a.
7 anni	1.55 % p.a.
8 anni	1.61 % p.a.
9 anni	1.66 % p.a.
10 anni	1.70 % p.a.

### Ipoteca Supercard \*

Economizzare interessi grazie ai superpunti.

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.25 % p.a.
2 anni	1.26 % p.a.
3 anni	1.35 % p.a.
4 anni	1.43 % p.a.
5 anni	1.49 % p.a.
6 anni	1.54 % p.a.
7 anni	1.60 % p.a.
8 anni	1.66 % p.a.
9 anni	1.71 % p.a.
10 anni	1.75 % p.a.

### Ipoteca SARON \*

Durata	Tasso d'interesse
1-3 anni	su richiesta

\* Beneficiate di una riduzione sul tasso d'interesse pari allo 0,1% p.a. se presso la Banca Cler detenete titoli del valore di almeno 50000 CHF nel vostro deposito.