

Stato: 14.02.2026

I tassi d'interesse di seguito riportati sono dei dati indicativi per la 1a ipoteca concessa sull'abitazione ad uso proprio. Questi dati hanno carattere puramente informativo e non sono vincolanti. Il vostro consulente sarà ben lieto di calcolare il vostro tasso individuale in funzione della vostra situazione personale.

Ipoteca a tasso variabile *

Come finanziare la vostra abitazione di proprietà con un'ipoteca a tasso variabile.

Durata	Tasso d'interesse
illimitata	3.00 % p.a.

Ipoteca a tasso fisso *

Stabilire un budget sicuro grazie all'ipoteca a tasso fisso.

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.45 % p.a.
2 anni	1.32 % p.a.
3 anni	1.41 % p.a.
4 anni	1.50 % p.a.
5 anni	1.59 % p.a.
6 anni	1.67 % p.a.
7 anni	1.74 % p.a.
8 anni	1.81 % p.a.
9 anni	1.88 % p.a.
10 anni	1.93 % p.a.
11 anni	2.05 % p.a.
12 anni	2.10 % p.a.
13 anni	2.15 % p.a.
14 anni	2.20 % p.a.
15 anni	2.25 % p.a.

Credito di costruzione

Durata	Tasso d'interesse	Commissione
illimitata	3.00 % p.a.	0.25

Ipoteca ecologica *

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.20 % p.a.
2 anni	1.07 % p.a.
3 anni	1.16 % p.a.
4 anni	1.25 % p.a.
5 anni	1.34 % p.a.
6 anni	1.42 % p.a.
7 anni	1.49 % p.a.
8 anni	1.56 % p.a.
9 anni	1.63 % p.a.
10 anni	1.68 % p.a.

Ipoteca Supercard *

Economizzare interessi grazie ai superpunti.

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.25 % p.a.
2 anni	1.12 % p.a.
3 anni	1.21 % p.a.
4 anni	1.30 % p.a.
5 anni	1.39 % p.a.
6 anni	1.47 % p.a.
7 anni	1.54 % p.a.
8 anni	1.61 % p.a.
9 anni	1.68 % p.a.
10 anni	1.73 % p.a.

Ipoteca SARON *

Durata	Tasso d'interesse
1-3 anni	su richiesta

* Beneficiate di una riduzione sul tasso d'interesse pari allo 0,1% p.a. se presso la Banca Cler detenete titoli del valore di almeno 50000 CHF nel vostro deposito.