

Stato: 14.02.2026

I tassi d'interesse di seguito riportati sono dei dati indicativi per la 1a ipoteca concessa sull'abitazione ad uso proprio. Questi dati hanno carattere puramente informativo e non sono vincolanti. Il vostro consulente sarà ben lieto di calcolare il vostro tasso individuale in funzione della vostra situazione personale.

Ipoteca a tasso variabile *

Come finanziare la vostra abitazione di proprietà con un'ipoteca a tasso variabile.

| Durata | Tasso d'interesse |
|------------|-------------------|
| illimitata | 3.00 % p.a. |

Ipoteca a tasso fisso *

Stabilire un budget sicuro grazie all'ipoteca a tasso fisso.

| Durata | Tasso d'interesse |
|---------|-------------------|
| 1 anno | 1.45 % p.a. |
| 2 anni | 1.32 % p.a. |
| 3 anni | 1.41 % p.a. |
| 4 anni | 1.50 % p.a. |
| 5 anni | 1.59 % p.a. |
| 6 anni | 1.67 % p.a. |
| 7 anni | 1.74 % p.a. |
| 8 anni | 1.81 % p.a. |
| 9 anni | 1.88 % p.a. |
| 10 anni | 1.93 % p.a. |
| 11 anni | 2.05 % p.a. |
| 12 anni | 2.10 % p.a. |
| 13 anni | 2.15 % p.a. |
| 14 anni | 2.20 % p.a. |
| 15 anni | 2.25 % p.a. |

Credito di costruzione

| Durata | Tasso d'interesse | Commissione |
|------------|-------------------|-------------|
| illimitata | 3.00 % p.a. | 0.25 |

Ipoteca ecologica *

| Durata | Tasso d'interesse |
|---------|-------------------|
| 1 anno | 1.20 % p.a. |
| 2 anni | 1.07 % p.a. |
| 3 anni | 1.16 % p.a. |
| 4 anni | 1.25 % p.a. |
| 5 anni | 1.34 % p.a. |
| 6 anni | 1.42 % p.a. |
| 7 anni | 1.49 % p.a. |
| 8 anni | 1.56 % p.a. |
| 9 anni | 1.63 % p.a. |
| 10 anni | 1.68 % p.a. |

Ipoteca Supercard *

Economizzare interessi grazie ai superpunti.

| Durata | Tasso d'interesse |
|---------|-------------------|
| 1 anno | 1.25 % p.a. |
| 2 anni | 1.12 % p.a. |
| 3 anni | 1.21 % p.a. |
| 4 anni | 1.30 % p.a. |
| 5 anni | 1.39 % p.a. |
| 6 anni | 1.47 % p.a. |
| 7 anni | 1.54 % p.a. |
| 8 anni | 1.61 % p.a. |
| 9 anni | 1.68 % p.a. |
| 10 anni | 1.73 % p.a. |

Ipoteca SARON *

| Durata | Tasso d'interesse |
|----------|-------------------|
| 1-3 anni | su richiesta |

* Beneficiate di una riduzione sul tasso d'interesse pari allo 0,1% p.a. se presso la Banca Cler detenete titoli del valore di almeno 50000 CHF nel vostro deposito.